



23.05.2025 № 28/1294

## СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего  
воздействия проекта нормативного правового акта

### 1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик: Управление архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия).

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: проект приказа Управления архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Приказ Управления архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия) от 19.10.2021 № 183 «Об утверждении Порядка согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленные главой местной администрации, в части границы территории, в отношении которой планируется принятие решения о ее комплексном развитии».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: Основаниями для подготовки и внесения акта является не соответствие положений Порядка согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленные главой местной администрации, в части границы территории, в отношении которой планируется принятие решения о ее комплексном развитии требованиям части 4 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно в части предмета согласования - границ территории, в отношении которой планируется принятие решения о ее комплексном развитии.

1.4. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: принятие данного проекта будет соответствовать с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, прогнозом от утверждения проекта приказа является установление согласование границ территории, в отношении которой планируется принятие решения о ее комплексном развитии.

1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: установление положений Порядка согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленные главой местной администрации, в части границы

территории, в отношении которой планируется принятие решения о ее комплексном развитии требованиям части 4 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно в части предмета согласования - границ территории, в отношении которой планируется принятие решения о ее комплексном развитии.

1.6. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Ф.И.О: Григорьева Александра Лукинична

Должность: руководитель отдела градостроительной и контрольно-надзорной деятельности Управления архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия).

Телефон: , адрес электронной почты: 8(4112)507837, grigoreva.al@sakha.gov.ru.

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:  
низкая

1.8. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:

Проект приказа Управления архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия) направлен на реализацию градостроительной политики на территории республики.

Проект приказа не содержит положения, устанавливающие новые, ранее не предусмотренные нормативным правовым актом Республики Саха (Якутия) обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценок и экспертиз, устанавливающие новые обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, устанавливающие ответственность за нарушение нормативных правовых актов Республики Саха (Якутия), затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, а также положения, изменяющие ранее установленные обязательные требования.

1.9. Наличие или отсутствие в проекте нормативного правового акта обязательных требований: в проекте нормативного правового акта обязательных требований не имеется.

**2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование**

2.1. Формулировка проблемы: необходимость приведения в соответствие действующего документа требованиям законодательства о градостроительной деятельности в части согласования границ КРТ.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Правовым обоснованием необходимости принятия акта являются часть 4 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2008 года 644-З № 181-IV «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)», пункт 4 постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 августа 2021 года № 316 «О комплексном развитии территорий в Республике Саха (Якутия)».

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка: Правительство Республики Саха (Якутия), исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления

Республики Саха (Якутия), юридические лица.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: не полное соответствие нормативного правового акта действующим требованиям.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование: нормативно правовой акт в соответствии с пунктом

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства: в соответствии с пунктом 4 Постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 августа 2021 года «О комплексном развитии территории» Управлением архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия) утверждается «Порядок согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки, подготовленные главой местной администрации, в части границы территории, в отношении которой планируется принятие решения о ее комплексном развитии.».

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах: принятие нормативных правовых актов о внесении изменений в действующие документы исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации (низкая степень).

2.8. Источники данных: отсутствует.

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

### **3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Согласование границ КРТ	Со дня вступления нормативного правового акта в законную силу.	Ежегодно

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Глава 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
---	--	------------------------------------	--

	правового регулирования		
Обеспечение согласования границ КРТ	Своевременность обеспечения установления (утверждения) расчетных показателей	дата	30 августа

3.9 Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: план утверждения нормативных правовых актов Управления архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия).

3.10. Проведение мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения целей предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

3.11. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: отсутствует.

3.12. Источники информации для расчета индикаторов: утвержденный приказ Управления архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия).

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов** предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
органы местного самоуправления	445	ФГИС ТП, ГИСОГД РС(Я)

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти Республики Саха (Якутия) (органов местного самоуправления), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования**

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
-	-	-	-	-

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) государственного бюджета**

**Республики Саха (Якутия) (местных бюджетов), связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) государственного бюджета Республики Саха (Якутия) (местных бюджетов)	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
-	-	-

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) государственного бюджета Республики Саха (Якутия) (местных бюджетов), возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: не требуется.

6.5. Источники данных: отсутствует.

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с пп. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
-	-	-	-

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: не имеется.

7.6. Источники данных: отсутствует.

**8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования**

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)

-	-	-	-
---	---	---	---

8.5. Источники данных: отсутствует.

**9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы**

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	принятие настоящего проекта	не принятие настоящего проекта
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	-	-
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	-	-
9.4. Оценка расходов (доходов) государственного бюджета Республики Саха (Якутия), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	-	-
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	достижение цели	недостижение цели
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствие нарушений законодательства о градостроительной деятельности	нарушение законодательства о градостроительной деятельности
9.7. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия, общий объем затрат	нет	нет

9.8. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: первый вариант предпочтительнее в целях недопущения нарушений законодательства о градостроительной деятельности, возможности расчетов необходимого количества объектов регионального и местного значений при подготовке документов

территориального планирования.

9.9. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: необходимо утверждение новых расчетных показателей обеспеченности объектами регионального и местного значений, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, исполнения поручений Президента Российской Федерации, Главы Республики Саха (Якутия).

**10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:**

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: 20 февраля 2024 г.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

а) срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

**Заполняется по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводного отчета:**

11. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету:

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало:

окончание:

11.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

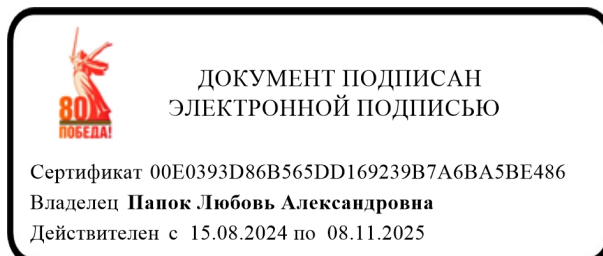
Всего замечаний и предложений:

полностью: учтено частично:

11.3. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

Руководитель  
управления  
архитектуры РС(Я)

тел.: 8(4112)507837



Л.А. Папок

